MATTI HOLOPAINEN

MAA – MAANKÄYTTÖ – MAANMITTAUS – MAANMITTAUSPÄIVÄT?

KEVÄÄLLÄ MAANMITTAUSPÄIVÄT täyttävät Seinäjoella puoli vuosisataa. Oman kokemukseni mukaan päivät ovat ensisijaisesti olleet alan ihmisten tapaamispaikka, jossa on käyty ohjelmoitua ja vapaamuotoista keskustelua alan ajankohtaisista tapahtumista höystettynä Maanmittauslaitoksen ja järjestäjäkaupungin ajankohtaiskatsauksilla. Keskeisinä toimijoina päivien järjestelyissä ovat olleet paikallinen maanmittaustoimisto, kaupunki sekä alan koulutuksen järjestäjät ja ammatilliset järjestöt. Alan yrityksillä on ollut rooli tukea tapahtumaa pienimuotoisessa näyttelyssä.

Maailma Maanmittauspäivien ympärillä on muuttumassa. Maanmittauslaitoksen organisaatiouudistus hajauttaa laitoksen palveluja verkostossa toteutettavaksi. Eräs kollegani totesi, että Maanmittauslaitoksesta on kunnan näkökulmasta tulossa "kasvoton" perustoiminnan siirtyessä yhä vahvemmin verkostoon. Paikallisenkin maanmittaustoimiston rooli muuttuu. Haasteena kuntien näkökulmasta on kunnan ja toimiston paikallisen yhteistyön toimivuuden varmistaminen muuttuvassa tilanteessa. Vaikuttaako ja pitäisikö tämän muutoksen vaikuttaa Maanmittauspäiviin?

Nykymuotoisella Maanmittauslaitoksella on ollut hyvin keskeinen rooli Maanmittauspäivien järjestämisessä. Myös riippumatta Maanmittauslaitoksen toimintatavan muutoksesta, on tarpeen arvioida perusteellisesti maailmaan ympärillämme, sen muutosnäkymiä ja vaikutuksia myös Maanmittauspäiviin. Aiheen ympärillä on käyty jo muutaman vuoden ajan keskustelua liittyen laajempaan keskusteluun koko maanmittausalan tulevaisuuden näkymistä. Muutos on aina haaste, mutta myös mahdollisuus uuteen ja uudistumiseen.

Jos katsomme, että on tarpeen ja haluamme pohtia uudistumista, meillä on arvioitavana nykytila ja vastattavana peruskysymykset: Mitä? Miksi? Kenelle? Missä? Millä rahoituksella? Kuka järjestää? Kuka vastaa? Ja tietysti, mikä on oikea foorumi käydä tätä keskustelua? Onko se Maanmittauspäivät Seinäjoella 20.–21. maaliskuuta?

Kirjoittaja on kehittämispäällikkö Suomen Kuntaliitossa. Sähköposti matti.holopainen@kuntaliitto.fi.

- **Laki Maanmittauslaitoksesta (900/2013).**
  Lailla korvataan voimassa oleva maanmittauslaitoksesta annettu laki (505/1991). Lain yhteydessä on tehty pääasiallisesti toimialue- ja hallintorakenne- eli organisaatiouudistuksesta johtuvat muun lainsäädännön muutokset. Uuden Maanmittauslaitoksen 2014 organisaatio määräytyy aluejaon sijasta valtakunnallisen toimintayksikköjaotuksen perusteella. Maanmittauslaitoksen keskushallinnon alaiset valtakunnalliset yksiköt ovat tuotantotoimintayksikkö, tukitoimintayksikkö ja yleishallintoyksikkö. Maanmittauslaitoksen palvelupisteistä säädetään maa- ja metsätalousministeriön asetuksella (1119/2013), joka on tullut voimaan 1.1.2014. Maanmittaustoimistoja ei enää ole, minkä johdosta myös erityislainsäädäntöä ja asetuksia on muutettu. Valtioneuvoston asetus Maanmittauslaitoksesta (1082/2013) on tullut voimaan 1.1.2014. (Luonnos valtioneuvoston asetukseksi Maanmittauslaitoksesta sisältyy hallituksen esitykseen (HE 68/2013 vp.).) Lain perusteella on laadittu uusi, pääjohtajan antama Maanmittauslaitoksen työjärjestys (1279/2013), joka on tullut voimaan 1.1.2014
- **Laki kiinteistönmuodostamislain (KML) muuttamisesta (901/2013).**
  Voimaan 1.1.2014. Valitukset kiinteistötoimituksista, kiinteistörekisterin pitäjän päätöksistä ja tielautakunnan toimituksista on toimitettava suoraan siihen maaoikeuteen, joka asetuksen (1075/2013) mukaan käsittelee valituksen. Maaoikeuden tuomioon tai muuhun ratkaisuun haetaan muutosta, jos korkein oikeus myöntää valitusluvan. valituslupahakemukset ja valitukset jätetään siihen maaoikeuteen, jonka ratkaisusta halutaan valittaa. Valtion ja muun julkisyhteisön viranomaiset ovat pyynnöstä velvolliset salassapitosäännösten estämättä antamaan kiinteistötoimituksesta tiedottamista varten asianosaisen tunniste- ja yhteystiedot Maanmittauslaitokselle ja kiinteistörekisterin pitämisestä vastaavalle kunnalle. Maanmittaustoimistojen tehtävät ovat siirtyneet Maanmittauslaitokselle. (ks. myös lait 906/2013, 909/2013, 912/2013,