

Tarinan mukaan GAS välttyi laajemmilta luovutuksilta sillä perusteella, että yhtiön pelloista saatiin leipää tehtaan työläisille. Enemmästä metsänluovutuksesta yhtiö välttyi sillä, että se vuonna 1945 perusti Mäntänvuoren metsäalueen luonnonsuojelualueeksi.

Uudemmat nimivalinnat kumpuavat lähinnä mielikuvituksesta: on esimerkiksi metsäneläimistä tai perinteisestä maataloudesta johdettuja kadunnimiä. Mutta suureen osaan nimistöä liittyy tarinoita ja niitä Markku on kirjannut intohimoisesti.

Tutkimustyön avuksi tuli hankituksi suuri joukko Mäntän aluetta kuvaavia vanhoja karttoja. Pääosin Serlachius-museoiden kustannuksella digitaalisina hankituista kartoista on noin 200 karttalehteä nähtävillä museon nettisivuilla.

Markku Pohjan perusteellinen ja historiaan sukeltava kirja koukuttaa lukijan. Kirjan nimistö ja tarinat kertovat yleistettävällä tavalla, kuinka koko suomalainen elämä tulee vastaan. Kysymys ei ole pelkästään Mäntästä! Lukija saattaa kiinnostua oman kotiseutunsa nimistä.

Mäntän paikat ja paikannimet, Markku Pohja, 2015, Hinta 30 € + postikulut 10 €.
Tilaukset: markku.pohja44@gmail.com.



Pekka Lehtonen

MARKKU POHJA

- DI, TKK, Maanmittausosasto 1969
- Sitä ennen "taksainsinööri" harjoittelijana Orivedellä ja Ruovedellä
- Toimitusinsinööri, Hämeenlinnan maanmittaustoimisto 1969–70
- Helsingin kaupunki, katukorvausinsinööri 1971–1974
- Mänttä, kaupungingeodeetti 1974–2003
- Mänttä, maakäyttöpäällikkö 2003–2009

MATTI HOLOPAINEN



MITÄ YHTEISTÄ

on tulevaisuuden peruskunnan rahoituksella, kiinteistöverolla ja helmikuussa 2016 avattavalla kuntien yhteisellä Kuntien paikkaTietoPalvelulla (KTP)?

KUNTAKÄSITE ON MURROKSESSA.

"Sote-uudistus" on tällä tietoa viemässä itsehallintoalueille noin puolet nykykunnan palvelu- ja kustannusvastoista euroissa mitattuna sekä vastaavasti vero- ja maksutuloista. Kunnan elinvoiman keskeinen tekijä on onnistunut maankäyttö, kun järjestetään kustannustehokkaat kuntatason palvelut ja toimintaedellytykset yrityksille ja asukkaille.

Kuntien vastuulla olevien tehtävien toimintaprosessien tehokkuus on keskeinen edellytys kuntatalouden tasapainolle. Kunnan ja koko julkishallinnon toiminnan kustannustehokkuuden näkökulmasta keskeinen uusi infrastruktuuri tulee olemaan julkishallinnon prosessien rajapintapalveluiden verkosto.

Kiinteistöveron tuotto on uuden kunnan keskeinen tulolähde. Riippumatta muiden verotulojen kohdistamisesta uuden kunnan vastuiden ja kustannusten kattamiseen, kiinteistöverotuksen toimivuus on kunnille elinehto. Kiinteistöverotuksessa tarvittavat asema- ja yleiskaava- sekä rakennustiedot tuotetaan kuntien prosesseissa. Myös keskeisen osa kiinteistötiedoista syntyy kuntien prosesseissa. Nämä tiedot tarvitaan jatkuvasti ajantasaisena kiinteistöverotuksen käyttöön.

Mikä on vähimmäisrakennus, jota kiinteistöverotetaan? Poliittinen päätös, mutta sen jälkeen kaikki verotuksen kohteena olevien rakennusten tiedot pitää saada tehokkaasti verotuksen käyttöön. Vastaavasti maapohjakiinteistöjen verotusarvoon vaikuttaa kaa-

voissa myönnetty rakentamismahdollisuus ja sen käyttöönotto. Kaikki nämä tiedot syntyvät kuntien prosesseissa ja ovat saatavilla kuntien rajapintapalveluista, kun ne on avattu. Kaikki em. tiedot voidaan saada verottajan käyttöön jatkuvasti ajantasaisena suoraan kunnan tietopalvelurajapinnasta. Tämä helpottaa verovelvollisten omaa työtä ja parantaa tasarvoisuutta verotuskohtelussa.

Kuntien rajapintapalveluiden avaamisen lisäksi tarvitaan myös itse prosessien kehittämistä, jotta voidaan varmistaa kansalaisten tasapuolinen kohtelu kiinteistöverotuksessa. Kunnissa tarvitaan myös selvitystyötä nykyisen rakennuskannan tietojen tarkistamiseksi tasapuolista ja kattavaa kiinteistöverotusta varten. Työtä riittää, mutta kaikki nämä investoinnit näkyvät suoraan kunnan seuraavan vuoden kiinteistöverotuotossa ja sen vuosittain sen jälkeen.

Kuntien yhteinen tietopalvelu, Kuntien paikkaTietoPalvelu (KTP) avataan käyttöön helmikuussa 2016. Kuntaliitto aktivoi parhaillaan kuntia avaamaan JHS178:n mukaiset rajapintapalvelut liitettäväksi KTP-palveluun. Kuntien rajapintapalveluinfra KTP mukaan lukien kehitetään edelleen ja pidetään yllä kuntien ja Kuntaliiton yhteistyönä. Kuntien rajapintapalveluiden avaaminen on kannattavaa ja ajankohtaista nyt.

Kirjoittaja on kehittämisspällikkö Suomen Kuntaliitossa
matti.holopainen@kuntaliitto.fi